



COMUNE di BUSSOLENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Area Vigilanza

E-mail: bussoleno@postemailcertificata.it

Partita I.V.A. 03937400012 – C.F. 86501170012

AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA, PER UN QUINQUENNIO, CON COMODATO D'USO DELLE APPARECCHIATURE PRESENTI (N. 9 PARCHIMETRI), ADEGUAMENTO ALLE NUOVE TECNOLOGIE DELLE STESSE, MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI ESASIONE DELLE TARIFFE TRAMITE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE PER IL CONTROLLO DEL TEMPO DI STAZIONAMENTO DEI VEICOLI E RIFACIMENTO DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE.

Con il presente avviso, il Comune di Bussoleno (TO) rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", per il servizio di gestione della sosta a pagamento.

I parcheggi a pagamento senza custodia, con sosta limitata ai veicoli, sono previsti nei giorni lavorativi della settimana, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14:30 alle ore 19:00, nei seguenti siti:

- Piazza C.L.N.;
- Piazza Caduti della Libertà;
- Piazza del Moro;
- Piazza della Pace;
- Via Traforo;

per un totale di n.168 stalli di sosta a pagamento.

La società affidataria dovrà provvedere alla configurazione, adeguamento alle nuove tecnologie esistenti e manutenzione, sia ordinaria che straordinaria (compresa quella derivante da atti vandalici), delle apparecchiature presenti, per l'intera durata dell'affidamento, compresa la fornitura di materiale di consumo (batterie, carta, ecc.), la raccolta della liquidità introdotta, la rendicontazione degli incassi, la custodia ed il trasporto degli stessi. La responsabilità del prelevamento delle monete, raccolta, trasporto, deposito, conteggio del denaro e corrispondente accredito presso la sede stabilita, è a totale carico della ditta affidataria, che sarà inoltre esclusiva responsabile anche dei valori presenti in ogni parchimetro. La ditta affidataria dovrà inoltre provvedere al rifacimento della segnaletica stradale orizzontale delimitante gli stalli di sosta blu ed a garantire ogni intervento di manutenzione della segnaletica verticale presente installata, prescrittiva della sosta a pagamento ed a garantire ogni intervento di manutenzione della segnaletica verticale presente in loco, ovvero della sua sostituzione in caso di danneggiamento/deterioramento. La ditta affidataria, inoltre, dovrà provvedere al supporto e controllo della sosta nelle aree in concessione, mediante un minimo di n.1 (uno) ausiliario, dipendente della ditta cui dovrà fornire idoneo abbigliamento e tesserino di riconoscimento, la cui attività sarà coordinata dalla Polizia Municipale.

Si chiede agli Operatori Economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di segnalare l'interesse ad essere invitati alla gara a procedura negoziata in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non

vincolante per l'Ente. Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli Operatori Economici interessati, sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento del servizio di gestione.

Si precisa che, qualora il numero delle manifestazioni d'interesse fosse superiore a cinque, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare la partecipazione alla procedura negoziata a cinque Operatori Economici, in possesso dei requisiti richiesti, scelti mediante sorteggio effettuato alla presenza del Responsabile del Procedimento e di un testimone. Ad ogni domanda presentata, sarà attribuito un numero in ordine di arrivo e il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero senza rendere palese il nominativo corrispondente dell'Operatore Economico, che verrà reso noto solo nel corso della seduta di gara di apertura delle offerte.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli Operatori Economici interessati.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Bussoleno, con sede in Piazza Cavour, 1, indirizzo internet www.comune.bussoleno.to.it.

Riferimenti: Area Vigilanza.

Responsabile del Procedimento: Ispettore Capo di P.M. Fabrizio Bussetto

Contatti: poliziamunicipale@comune.bussoleno.to.it ;

PEC: bussoleno@postemailcertificata.it ;

OGGETTO E DESCRIZIONE DEI LAVORI

Lo scopo principale del progetto è quello di consentire un più fluente ricambio degli autoveicoli in sosta nelle aree centrali del centro abitato, con controllo del tempo di stazionamento delle autovetture, al fine di consentire un maggiore flusso di circolazione di persone, in considerazione della presenza di numerose attività commerciali.

Gli interventi previsti nel progetto hanno come finalità principale il contrasto alle soste irregolari degli autoveicoli, favorendo il naturale ricambio degli stessi in stazionamento negli stalli di sosta delle aree centrali comunali. Il servizio di gestione della sosta a pagamento si distingue in tre tipologie di interventi da eseguirsi:

- adeguamento alle nuove tecnologie delle apparecchiature elettroniche presenti;
- gestione delle aree di sosta individuate, garantendo la manutenzione ordinaria e/o straordinaria dei dispositivi installati e rifacimento della segnaletica stradale orizzontale delimitante gli stalli di sosta blu;
- garantire ogni intervento di manutenzione della segnaletica verticale presente installata, prescrittiva della sosta a pagamento e garantire la sua sostituzione in caso di danneggiamento/deterioramento.

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo medio, sulla base delle annualità precedenti della concessione è pari a € 29.203,79 oltre iva per complessivi € 35.628,62, così determinati: media incassi ultimi cinque anni € 54.813,25 iva compresa, meno percentuale minima riconosciuta al Comune del 35% pari a € 19.184,63.

L'importo complessivo della concessione per il quinquennio è pari a € 146.018,95 oltre iva.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da determinarsi mediante attribuzione di punteggi per l'offerta tecnica e l'offerta economica stimata, dell'appalto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e smi.

La procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., avverrà mediante procedura su piattaforma elettronica del comune di Bussoleno, pertanto, le ditte che presentano la propria manifestazione ad essere invitati alla procedura di gara, devono essere iscritti all'albo fornitori della centrale unica di committenza <https://cucunionevallesusa.traspare.com/>.

Qualora in sede di sorteggio, gli operatori economici non risultassero accreditati, verrà disposta l'esclusione dalla procedura e si procederà ad un nuovo sorteggio.

PRESA VISIONE DEI LUOGHI

I concorrenti dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio dei luoghi, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione della successiva fase per l'offerta. Si chiede di inoltrare preventiva richiesta di prenotazione del sopralluogo all'indirizzo poliziamunicipale@comune.bussoleno.to.it. Di tale sopralluogo verrà rilasciata, da parte della stazione appaltante, apposita attestazione, che dovrà essere allegata in copia alla manifestazione d'interesse.

Sono ammessi ad effettuare il sopralluogo esclusivamente il Legale Rappresentante della società partecipante, ovvero altro dipendente da lui delegato. Il sopralluogo è obbligatorio, sono esclusi dalla procedura gli operatori economici che non effettuano il sopralluogo.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per chiedere di essere invitati alla gara, gli Operatori Economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività riconducibile all'appalto;

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio di gestione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dal Comune di Bussoleno (TO) in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera d'invito alla stessa.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Gli Operatori Economici interessati, singoli o associati, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente tramite P.E.C. bussoleno@postemailcertificata.it redatta secondo il modello allegato A) contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti.

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante, con allegato un documento d'identità dello stesso in corso di validità. L'oggetto della P.E.C. dovrà riportare la seguente dicitura: *"manifestazione d'interesse per procedura negoziata - affidamento servizio di gestione parcheggi pubblici a pagamento senza custodia, per un quinquennio, con comodato d'uso delle apparecchiature presenti, adeguamento alle nuove tecnologie delle stesse, manutenzione del sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche per il controllo del tempo di stazionamento dei veicoli e rifacimento della segnaletica orizzontale"*.

Il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è fissato alle ore 12:00 di 05/07/2021.

Il sorteggio, in caso di presentazione di più di cinque richieste, sarà effettuato in seduta pubblica alle ore 9:00 del giorno 06/07/2021 presso il Comando di Polizia Municipale.

Le istanze e relative dichiarazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse.

Si precisa che rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione d'interesse.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è reso pubblico tramite l'Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti".

TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 50/2016 e s.m.i per le finalità unicamente connesse alle procedure di affidamento dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Vigilanza, Ispettore Capo di P.M. Fabrizio Bussetto.

Bussoleno (TO), 14 giugno 2021

Il Responsabile dell'Area
Ispettore Capo di P.M.
Fabrizio Bussetto
Firmato digitalmente