



# COMUNE di BUSSOLENO

PROVINCIA DI TORINO  
UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO

Bussoleno 20 novembre 2012

**Oggetto: bando a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di razionalizzazione dei consumi energetici del palazzo municipale di piazza Cavour 1 - importo a base d'asta € 181.682,21 di cui € 10.128,32 per oneri per la sicurezza**

**Codice CIG: 4702124B77**

**Codice CPV: 45321000-3**

## 1) Stazione Appaltante

Comune di Bussoleno – Ufficio Tecnico Manutentivo

piazza Cavour 1 10053 Bussoleno (TO)

tel 0122/49002-7 fax 0122/640414,

posta elettronica: [lavoripubblici@comune.bussoleno.to.it](mailto:lavoripubblici@comune.bussoleno.to.it)

posta elettronica certificata: [bussoleno@postemailcertificata.it](mailto:bussoleno@postemailcertificata.it)

sito internet: [www.comune.bussoleno.to.it](http://www.comune.bussoleno.to.it)

## 2) Procedura di gara

Gara a procedura aperta, ai sensi dell'art.55, 82, 86 e 122 comma 9 del D.Lgs.163/2006 e smi; offerta a corpo con esclusione automatica delle offerte anomale.

Criterio di aggiudicazione, offerta con il criterio del prezzo più basso;

Determinazione a contrarre n.479 del 20/11/2012 del Responsabile dell'ufficio tecnico manutentivo;

## 3) Luogo, descrizione, valore dell'appalto, oneri per la sicurezza, importo soggetto a ribasso e categoria delle prestazioni:

- a. **Luogo:** Bussoleno, palazzo municipale di piazza Cavour 1;
- b. **Descrizione:** lavori di razionalizzazione dei consumi energetici del palazzo municipale;
  - i. **Valore:** l'importo complessivo del lavoro € 181.682,21, comprensivo dei costi per la sicurezza pari a € 10.128,32 e al netto dell'iva;
- c. Categoria di appartenenza:
  - i. Categoria prevalente OS8 classifica 1°;
  - ii. Ai sensi dell'art.108 del D.P.R. 207/2010 e smi è prevista la categoria scorporabile e subappaltabile per intero OS6 per un importo pari a € 50.076,89;
  - iii. Sono ammesse alla gara anche le imprese qualificate nella categoria OG1 classifica 1°;

## 4) Durata dell'appalto:

come indicato nel capitolato speciale d'appalto i lavori hanno una durata di 120 giorni naturali e consecutivi;

## 5) Documentazione di riferimento per la partecipazione alla gara: il presente bando è in pubblicazione all'Albo pretorio del Comune e, unitamente al disciplinare di gara e ai modelli allegati sono disponibili sul sito

internet [www.comune.bussoleno.to.it](http://www.comune.bussoleno.to.it); per la visione e copia degli stessi si rinvia al disciplinare di gara;

**6) Termini, indirizzi di ricezione, lingua, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

a. Termine perentorio:

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 17/12/2012;

b. Indirizzo:

Comune di Bussoleno – ufficio protocollo – piazza Cavour 1 – 10053 Bussoleno (TO), (orario di apertura al pubblico: Lunedì dalle 9.00 alle 12.00, Martedì, Mercoledì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00, lunedì e giovedì dalle 15.30 alle 18.00); si precisa che **a pena di non ammissione alla gara** le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio ed esclusivamente presso l'ufficio Protocollo all'indirizzo sopraindicato;

c. Lingua: Italiana;

d. Modalità: secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;

e. Sedute di gara: presso la sede del Comune di Bussoleno, piazza Cavour 1 10053 Bussoleno il giorno 18/12/2012. Per le successive sedute pubbliche in cui saranno aperte le offerte economiche sarà data comunicazione via fax o P.E.C. alle ditte ammesse alla prosecuzione della gara.

7) **Soggetti ammessi** all'apertura delle offerte: i titolari o legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di procura o specifica delega conferita dai suddetti legali Rappresentanti;

8) **Finanziamento**: il lavoro è finanziato con fondi propri di bilancio e contribuzione della Regione Piemonte;

9) **Cauzione**: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2%, dell'importo a base di gara, costituita secondo le modalità stabilite nel disciplinare allegato al presente bando;

10) **Condizioni** minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere adeguati requisiti di qualificazione, come meglio precisato nel disciplinare di gara;

11) **Sopralluogo**: obbligatorio;

12) **Termini di validità dell'offerta**: l'offerta è valida 180 giorni dalla data di scadenza del termine di ricezione delle offerte (art.11 comma 6, D.LGs.163/2006 e smi);

13) **Criterio di aggiudicazione**: offerta a corpo con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale (artt.81, comma 1, 82 e 122 comma 9 del D.LGs.163/2006 e s.m.i.). i criteri di valutazione dell'offerta sono riportati nel disciplinare allegato al presente bando.

14) **Responsabile del procedimento**: Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dell'Appalto: geom. Claudio Venturetti Responsabile dell'ufficio tecnico manutentivo;

15) **Altre informazioni**: per ulteriori informazioni e prescrizioni si rinvia al disciplinare di gara;

16) **Procedure di ricorso**: Tribunale Amministrativa Regionale per il Piemonte entro 30 giorni (art.245, comma 2- quinquies D.Lgs.163/06);

**Il Responsabile del Servizio  
Tecnico Manutentivo  
geom. Claudio Venturetti  
(firmato in originale)**