



COMUNE di BUSSOLENO

PROVINCIA DI TORINO
UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO

Bussoleno 23 luglio 2012

**Oggetto: servizio energia per la fornitura di vettori energetici, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la riqualificazione tecnologica degli impianti termici del comune di Bussoleno – gara a procedura aperta – importo del servizio € 863.128,74 oltre iva di cui € 13.200,00 per oneri per la sicurezza
Codice CIG: 444396189F**

1) Stazione Appaltante

Comune di Bussoleno – Ufficio Tecnico Manutentivo
piazza Cavour 1 10053 Bussoleno (TO)
tel 0122/49002-7 fax 0122/640414,
posta elettronica: lavoripubblici@comune.bussoleno.to.it
posta elettronica certificata: bussoleno@postemailcertificata.it
sito internet: www.comune.bussoleno.to.it

2) Procedura di gara

Gara aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e smi; gara ad offerte segrete.
Criterio di aggiudicazione, offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.163/06 e smi;
Determinazione a contrarre n.288 del 19/07/2012 del Responsabile dell'ufficio tecnico manutentivo;

3) Luogo, descrizione, valore dell'appalto, oneri per la sicurezza, importo soggetto a ribasso e categoria delle prestazioni:

- a. **Luogo:** immobili di proprietà comunale indicati nella documentazione progettuale;
- b. **Descrizione:** servizio di gestione calore, compresa la fornitura di combustibile degli immobili comunali;
- c. **Valore:** l'importo complessivo del servizio € 863.128,74, comprensivo dei costi per la sicurezza pari a € 13.200,00 e al netto dell'IVA di cui:
 - i. € 721.466,34 per servizio di gestione calore, di cui per oneri della sicurezza di cui € 10.824,00;
 - ii. € 141.662,40 per lavori adeguamento centrali termiche, di cui per oneri per la sicurezza € 2.376,00;
- d. **Categoria di appartenenza:**
 - i. Per servizio di gestione calore categoria 1 – Allegato II A – CPV 50720000-8 "servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali"
 - ii. Per lavori di posa in opera categoria "OG11 classifica I"

4) Durata dell'appalto:

dal 15/10/2012 al 14/10/2018 (art.3 del C.S.A.)

- 5) **Documentazione** di riferimento per la partecipazione alla gara: il presente bando è in pubblicazione all'Albo pretorio del Comune e, unitamente al disciplinare di gara, ai modelli allegati e al Capitolato Speciale D'Appalto è disponibile sul sito internet www.comune.bussoleno.to.it; per la visione e copia degli stessi si rinvia al disciplinare di gara;

6) Termini, indirizzi di ricezione, lingua, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

- a. Termine perentorio:

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 10/09/2012;

- b. Indirizzo:

Comune di Bussoleno – ufficio protocollo – piazza Cavour 1 – 10053 Bussoleno (TO), (orario di apertura al pubblico: Lunedì dalle 9.00 alle 12.00, Martedì, Mercoledì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00, lunedì e giovedì dalle 15.30 alle 18.00); si precisa che **a pena di non ammissione alla gara** le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio ed esclusivamente presso l'ufficio Protocollo all'indirizzo sopraindicato;

- c. Lingua:

Italiana;

- d. Modalità secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;

- e. Sedute di gara:

- f. Presso la sala dove si riunisce la Giunta del Comune di Bussoleno, piazza Cavour 1 10053 Bussoleno il giorno 11/09/2012. Della terza seduta pubblica in cui saranno aperte le offerte economiche sarà data comunicazione via fax o P.E.C. alle ditte ammesse alla prosecuzione della gara.

- 7) **Soggetti ammessi** all'apertura delle offerte: i titolari o legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di procura o specifica delega conferita dai suddetti legali Rappresentanti;

- 8) **Finanziamento**: il servizio è finanziato con fondi propri di bilancio del comune di Bussoleno;

- 9) **Cauzione**: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2%, dell'importo a base di gara, costituita secondo le modalità stabilite nel disciplinare allegato al presente bando;

- 10) **Condizioni** minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere adeguati requisiti di qualificazione, come meglio precisato nel disciplinare di gara;

- 11) **Sopralluogo**: obbligatorio;

- 12) **Termini di validità dell'offerta**: l'offerta è valida 180 giorni dalla data di scadenza del termine di ricezione delle offerte (art.11 comma 6, D.LGs.163/2006 e s.m.i.);

- 13) **Criterio di aggiudicazione**: offerta economicamente più vantaggiosa (artt.81, comma 1, e 83 del D.LGs.163/2006 e s.m.i.). i criteri di valutazione dell'offerta sono riportati nel disciplinare allegato al presente bando. In caso di offerte anormalmente basse di cui all'art.86 – comma 2 – del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., si procederà ai sensi degli artt.86, 87 e 88 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.;

- 14) **Responsabile del procedimento**: Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dell'Appalto: geom. Luca Vottero istruttore tecnico presso l'ufficio tecnico manutentivo;

- 15) **Altre informazioni**: per ulteriori informazioni e prescrizioni si rinvia al disciplinare di gara;

16) **Procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativa Regionale per il Piemonte entro 30 giorni (art.245, comma 2- quinquies D.Lgs.163/06);

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO MANUTENTIVO
(geom. Claudio Venturetti)**



Il presente bando è stato trasmesso alla G.U.C.E. in data 23/7/2012