

CERTIFICATO DI STATO LEGITTIMO

DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA' URBANISTICA

(Articolo 9-bis, comma 1-bis + articolo 34-bis, comma 3 / D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
in conformità all'Articolo 6-bis (tolleranze esecutive) e successiva Delibera della Giunta Regionale 14 gennaio 2022, n. 2-4519 ALLEGATO A

La presente asseverazione di stato legittimo è redatta ai sensi del comma 3, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 al fine di verificare se lo stato attuale dell'immobile o delle unità immobiliari oggetto di accertamento urbanistico rientra nelle tolleranze costruttive normate dallo stesso articolo.

1 - DATI DEL TECNICO ASSEVERANTE

cognome e nome _____
codice fiscale _____
nato/a a _____ prov _____ il ____ / ____ / ____
con studio professionale a _____ prov _____
indirizzo _____ n. _____
posta elet. _____ P.E.C. _____
telefono fisso _____ telefono mobile _____
ordine/collegio di iscrizione ☐ geometri ☐ architetti ☐ ingegneri ☐ periti
della provincia di _____ n. _____

2 - LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E/O DELLE UNITÀ IMMOBILIARI

comune _____ prov _____
indirizzo _____ n. _____
scala _____ piano _____ interno _____
censito al catasto ☐ fabbricati ☐ terreni
sez. _____ sez. urb. _____ foglio _____
mappale/i _____ subalterno/i _____
avente destinazione d'uso _____

Elenco di tutti i titoli edilizi che hanno autorizzato gli interventi sull'immobile o sulle unità immobiliari

[illegible]

☐ Le tolleranze esecutive e le irregolarità geometriche di cui ai commi 1 e 2 sono state realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi ed in particolare con i titoli abilitativi elencati nelle note sottostanti.

zona PRG/PI/PUA

immobile sottoposto a tutela ai sensi del d. lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 ☐ sì ☐ no

☐ **Relazione Tecnica, Elaborato Grafico e Documentazione Fotografica come da indicazioni di cui alla DCC n.18/2020.**

☐ ALTRO: _____

[illegible]

Titolo Edilizio che ha determinato tolleranze esecutive e irregolarità geometriche:

Il tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico-edilizio a seguito del sopralluogo, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

ASSEVERA che

- ☐ **non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 1, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**
- ☐ **non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate ai commi 1 e 2, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**
(solo per immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42)
- ☐ **sono presenti violazioni edilizie** per le seguenti motivazioni:

luogo _____

data ____ / ____ / ____

IL TECNICO ASSEVERANTE

- ☐ Documento timbrato e firmato in originale
☐ Documento firmato digitalmente