



# COMUNE di BUSSOLENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Area Tecnico Manutentiva

E-mail: [bussoleno@postemailcertificata.it](mailto:bussoleno@postemailcertificata.it)

Partita I.V.A. 03937400012 – C.F. 86501170012

## AVVISO ESPLORATIVO

### PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 'TETTI VERDI' - CODICE CUP B78E18000320001.

Il Comune di Bussoleno intende affidare, mediante procedura negoziata prevista dall'art.36 comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016, i lavori di adeguamento strutturale, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia 'Tetti Verdi'.

Col presente avviso il Comune di Bussoleno (TO) richiede agli Operatori Economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di segnalare l'interesse ad essere invitati alla gara a procedura negoziata in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli Operatori Economici interessati sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento dei lavori.

Si precisa che, qualora il numero delle manifestazioni d'interesse fosse superiore a quindici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare la partecipazione alla procedura negoziata a quindici Operatori Economici, in possesso dei requisiti richiesti, scelti mediante sorteggio effettuato alla presenza del Responsabile del Procedimento e di un testimone. Ad ogni domanda presentata sarà attribuito un numero in ordine di arrivo e il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero senza rendere palese il nominativo corrispondente dell'Operatore Economico, che verrà reso noto solo nel corso della seduta di gara di apertura delle offerte.

Qualora fossero presentate manifestazioni d'interesse **inferiori a quindici**, al fine di ampliare la concorrenza, la stazione appaltante inviterà Operatori Economici che non hanno presentato manifestazione d'interesse in numero sufficiente a raggiungere i quindici.

Il Comune di Bussoleno si riserva, pertanto, di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a **quindici** Operatori Economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli Operatori Economici interessati.

**STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Bussoleno, con sede in Piazza Cavour, 1, indirizzo internet [www.comune.bussoleno.to.it](http://www.comune.bussoleno.to.it).

Riferimenti: Area Tecnico manutentiva.

Responsabile del Procedimento: Geom. Luca Vottero

Contatti: [luca.vottero@comune.bussoleno.to.it](mailto:luca.vottero@comune.bussoleno.to.it);

PEC: [bussoleno@postemailcertificata.it](mailto:bussoleno@postemailcertificata.it);

## **OGGETTO E DESCRIZIONE DEI LAVORI**

Lo scopo principale del progetto è l'adeguamento sismico del plesso scolastico alle attuali azioni normative previste dalle vigenti NTC 2018 D.M. 17 gennaio 2018.

Sono previsti interventi migliorativi nell'ambito dell'efficientamento energetico ed ulteriori finalizzati ad eliminare alcune criticità di natura edile, al fine di diminuire i costi di gestione e contribuire a ridurre l'inquinamento atmosferico.

È possibile riassumere i lavori nel modo seguente:

- a. Adeguamento Sismico delle strutture;
- b. Miglioramento energetico;
- c. Interventi sull'impianto termico e sostituzione del generatore;
- d. Interventi edili di manutenzione straordinaria.

Le lavorazioni rientrano nella categoria OG1 classifica II, di cui categoria scorporabile OS6 classifica I

## **CORRISPETTIVO**

Importo complessivo dei lavori: € 472.895,66 di cui € 461.197,03 soggetti a ribasso € 11.698,63 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Tutti gli importi si intendono IVA esclusa.

## **PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO**

I lavori saranno affidati mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36 c.2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) dello stesso Decreto, in quanto la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara avverrà sulla base del progetto esecutivo approvato.

La procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avverrà mediante procedura su piattaforma elettronica della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa, pertanto le ditte sorteggiate dovranno essere accreditate sulla piattaforma <https://cucunionevallesusa.traspare.com/>, qualora non risultassero accreditate, verranno escluse dalla procedura.

## **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per chiedere di essere invitati alla gara, gli Operatori Economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività riconducibile all'appalto;
- c) di possedere l'attestazione SOA per la Categoria OG1 Classifica II.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dal Comune di Bussoleno in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera d'invito alla stessa.

## **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

Gli Operatori Economici interessati, singoli o associati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente tramite P.E.C. ([bussoleno@postemailcertificata.it](mailto:bussoleno@postemailcertificata.it)) redatta secondo il modello allegato A) e B) contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti.

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante con allegato un documento d'identità dello stesso in corso di validità. L'oggetto della P.E.C. dovrà riportare la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di **"LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 'TETTI VERDI'"**

**Il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è fissato alle: ORE 12:00 di 03/02/2020.**

Il sorteggio, in caso di presentazione di più di quindici richieste, sarà effettuato in seduta pubblica alle ore 9:00 del giorno 04/02/2020 presso l'Ufficio tecnico comunale.

Le istanze e relative dichiarazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse.

Si precisa che rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione d'interesse.

## **PUBBLICITA'**

Il presente avviso è reso pubblico tramite l'Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti"

## **TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 50/2016 e s.m.i per le finalità unicamente connesse alle procedure di affidamento dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnico manutentiva geom. Luca Vottero.

Bussoleno, lì 17 gennaio 2020

Il Responsabile dell'Area  
Geom. Luca Vottero  
Firma digitalmente