



COMUNE di BUSSOLENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Area Tecnica

VERBALE LAVORI SOMMA URGENZA N.5/2025 - RIO GERARDO (Art. 140 D.lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici")

Premesso che:

- nei giorni 4-5 settembre 2024 un evento temporalesco di eccezionale intensità ha dato vita a forti precipitazioni, che hanno causato esondazioni e rotture arginali del corso d'acqua denominato rio Gerardo nel territorio comunale di Bussoleno e di Mattie;
- Detti fenomeni hanno provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, allagando ed isolando intere porzioni del centro abitato e comportando emergenze di carattere civile e sanitario;
- Con Ordinanza Sindacale n.4 del 05/09/2024 in capo al Responsabile dell'Area Tecnica si dispone di predisporre l'immediata esecuzione dei lavori necessari per eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità ed in particolare i lavori individuati nell'elenco in narrativa e tutti gli altri che potrebbero essere accertati successivamente o che si potrebbero ancora verificare nelle prossime ore rivolgendosi, per l'esecuzione dei lavori, ad imprese che si rendano immediatamente disponibili ad eseguire gli stessi;
- Con Delibera di Giunta Comunale n.94 del 03/10/2024 si è preso atto che dei verbali di somma urgenza predisposti dal Responsabile dell'area tecnica, in data 05/09/2024, ai sensi dell'art.140 del D.lgs. 36/2023 e smi e della perizia giustificativa del 14/09/2024 protocollo n.10900, a cui è seguita l'integrazione del 03/10/2024 protocollo n.11619;
- Con l'ordinanza Commissariale n.3/A1800A/1119 del 13.02.2025, sono state stanziare le prime risorse finanziarie per il superamento dell'emergenza, riconoscendo al Comune di Bussoleno un importo complessivo di € 233.311,12;
- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 novembre 2024 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni 4 e 5 settembre 2024;
- In data 12 dicembre 2024 è stata emessa l'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.1119 per i primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi il 04 e 05 settembre 2024;
- Con Delibera di Giunta Comunale n.64 del 10/07/2025 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di mitigazione del rischio geologico-idraulico a seguito dell'evento meteorologico del 04-05/09/2024 lungo il conoide del rio Gerardo;

Dato atto che:

- con l'Ordinanza Commissariale n.8/A188A/1119 del 07/08/2025, sono state stanziare ulteriori risorse finanziarie per il superamento dell'emergenza, riconoscendo al Comune di Bussoleno un contributo per la realizzazione dell'intervento avente ad oggetto "l'intervento di realizzazione di difese spondali in destra idrografica del rio Gerardo in prossimità della località Fornelli in attuazione all'Ordinanza Commissariale N.8/A118A/1119 del 07/08/2025 – codice CUP B72B25000570002 codice intervento TO_A18_1119_24_016 – importo contributo € 200.000,00;

- Con Delibera di Giunta n.85 del 08/09/2025 l'intervento è stato inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2025/2027 del Comune di Bussoleno, con attribuzione del codice CUI L86501170012202500005;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 29/09/2025, è stata approvata la sesta variazione al bilancio di previsione 2025–2027, adottata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., con contestuale variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025–2027, al fine di inserire i contributi riconosciuti al Comune di Bussoleno con l'Ordinanza Commissariale n.8/A188A/1119 del 07/08/2025, destinati al superamento dell'emergenza;
- con Decreto Sindacale n.5 del 06/10/2025 sono state conferite le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., al Responsabile dell'Area Tecnica geom. Luca Vottero;
- al punto 2 del precedente Decreto è stato disposto al Responsabile Unico del Progetto di procedere alla realizzazione dell'intervento, con applicazione delle procedure previste all'articolo 140 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché le deroghe elencate all'articolo 3 dell'Ordinanza C.D.P.C. n.1119/2024;

Preso atto che:

- l'art.11 dell'Ordinanza Commissariale n.8/A188A/1119 del 07/08/2025 riporta *“I lavori di cui alla presente Ordinanza possono essere realizzati applicando le procedure previste all'art. 140 del decreto legislativo n.36/2023, nonché le deroghe elencate all'art.3 dell'Ordinanza C.D.P.C. n. 1119/2024...”*;
- il comma 1/ter dell'art. 140 del decreto legislativo n. 36/2023 ribadisce che “La circostanza di somma urgenza, ai sensi dei commi 1 e 1-bis, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, comunque per un periodo di tempo non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, fatto salvo il maggiore termine stabilito dall'eventuale deliberazione dello stato di emergenza di cui all'articolo 24 del codice della protezione civile, di cui al citato decreto legislativo n.1 del 2018;
- l'applicazione dell'art.140:
 - implica che il progetto si chiami perizia giustificativa e che accompagni l'esecuzione lavori;
 - prevede che la perizia giustificativa venga redatta entro dieci giorni dal verbale di somma urgenza, tuttavia l'OCDPC n.1119/2024 all'art.3 comma 2 deroga questi termini;
- l'iter accelerato procedurale previsto dall'art.140 del Codice, consente di rispettare le tempistiche dei finanziamenti concessi con l'Ordinanza Commissariale n.8/A188A/1119 del 07/08/2025 finalizzati al ripristino delle infrastrutture danneggiate e alla messa in sicurezza del territorio, ancora molto fragile e potenzialmente a rischio di nuove colate detritiche che potrebbero coinvolgere la popolazione;

Visto il verbale lavori somma urgenza n.1/2025 – rio Gerardo del 06/10/2025, riguardante l'intervento “realizzazione di difese spondali in destra idrografica del rio Gerardo in prossimità della località Fornelli in attuazione all'Ordinanza Commissariale n.8/A118A/1119 del 07/08/2025 – codice CUP B72B25000570002 codice intervento TO_A18_1119_24_016, che conferisce i seguenti incarichi professionali:

- incarico professionale allo studio ing. Daniele Tonda con studio professionale in via Giordani n.24 a Vercelli, c.f. e p.iva 09185040012, nella persona dell'ing. Daniele Tonda, per l'espletamento dei servizi tecnici di progettazione secondo quanto disposto all'allegato I.7 del Codice dei Contratti, direzione lavori secondo quanto disposto all'allegato II.14 del Codice dei Contratti e funzioni di coordinatore della sicurezza, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- incarico professionale al dott. geol. Dario Fontan con studio professionale in via Marino n.9 a Pinerolo (TO), c.f. FNTDRA62C29L013M p.iva 11438120013 per l'espletamento dei servizi tecnici di predisposizione della relazione geologica;

- incarico professionale alla società Hydro srl, nella persona del Rappresentante Legale ing. Roberto Sesenna, con studio professionale in via Rosolino Pilo n.11 a Torino, c.f. e p.iva 11546870012 per le attività di supporto al Responsabile Unico di Progetto per il coordinamento tra i vari interventi finanziati;

Vista al determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.251 del 06/11/2025 di affidamento ed impegno di spesa dei servizi tecnici riportati nel verbale di somma urgenza n.1/2025 – rio Gerardo;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.126 del 15/12/2025 di approvazione del progetto esecutivo, depositato al protocollo comunale in data 15/12/2025 al n.14711, relativo ai lavori di somma urgenza per la realizzazione di difese spondali in destra idrografica del rio Gerardo in prossimità della località Fornelli in attuazione all'Ordinanza Commissariale N.8/A118A/1119 del 07/08/2025 – codice CUP B72B25000570002 codice intervento TO_A18_1119_24_016, redatto ai sensi dell'art.41 e dell'Allegato I.7, D.lgs. 36/2023, dallo studio ing Daniele Tonda, a firma dell'ing. Daniele Tonda, che si compone dei seguenti elaborati:

- allegato 1 - Relazione generale
- allegato 2 - Relazione strutture
- allegato 3 - Elenco prezzi unitari
- allegato 4 - Analisi prezzi
- allegato 5 - Computo metrico estimativo
- allegato 6 - Quadro di incidenza della manodopera
- allegato 7 - Quadro economico
- allegato 8 - Capitolato speciale di appalto
- allegato 9 – Cronoprogramma
- allegato 10 - Piano di sicurezza e di coordinamento
- allegato 11 - Fascicolo delle opere
- allegato 12 - Piano particellare
- allegato 13 - Relazione sulla gestione dei materiali di scavo
- allegato 14 - Relazione geologica e geotecnica
- allegato 15 - Relazione idrologia e idraulica
- tavola 1 - Inquadramento cartografico – Corografia
- tavola 2 - Planimetria catastale
- tavola 3 - Stato di fatto – planimetria
- tavola 4 - Stato di progetto – planimetria
- tavola 5 - Stato di progetto -sezioni argine dx
- tavola 6 - Stato di progetto - profilo longitudinale argine dx
- tavola 7 - Sezioni tipologiche e dettagli costruttivi
- tavola 8 – Cantierizzazione

con il seguente quadro economico:

- Lavori € 140.239,40 comprensivo degli oneri e della sicurezza di € 3.918,12
- Somme a disposizione € 59.760,60:
 - Spese tecniche € 13.615,38
 - Oneri previdenziali ed iva su spese tecniche € 1.424,62
 - Funzioni art.45 del D.lgs. 36/2023 € 2.243,83
 - Contributo ANAC € 35,00
 - Imprevisti € 8.434,72
 - Indennità espropriative € 3.154,38
 - Iva sui lavori € 29.990,68

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. 36/2023, il progetto esecutivo approvato costituisce perizia giustificativa;
- sussistono le condizioni di somma urgenza per procedere all'affidamento dei lavori, per cui è stato redatto il presente verbale, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 del D.lgs. n.36 del

31/03/2023 e smi;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il sottoscritto, geom. Luca Vottero – Responsabile dell'Area Tecnica – preso atto delle Ordinanze Commissariali che attestano la persistente situazione di somma urgenza, e in ottemperanza al principio del risultato, volto al raggiungimento dell'obiettivo sostanziale dell'affidamento e dell'esecuzione del contratto, con particolare riferimento alla massima tempestività, conferisce alla società Cambrea Costruzioni srl con sede a Gravere (TO) via Chiodo n.2, c.f. e p.iva 10835060012, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la realizzazione di difese spondali in destra idrografica del rio Gerardo in prossimità della località Fornelli in attuazione all'Ordinanza Commissariale n.8/A118A/1119 del 07/08/2025 – codice CUP B72B25000570002 codice intervento TO_A18_1119_24_016, alle condizioni riportate nel progetto esecutivo predisposto ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n.126 del 15/12/2025;

Si dispone che ai sensi dell'art.140, comma 3, D.lgs. 36/2023, i corrispettivi delle prestazioni richieste vengono definite con applicazione del ribasso del 20% rispetto alle voci del computo metrico estimativo e del prezzario della Regione Piemonte edizione 2025, determinando un importo contrattuale di € 140.239,40 oltre iva.

Si rimanda a successivo provvedimento l'impegno di spesa dell'intervento sul bilancio di previsione 2025/2027.

Per i fini previsti dall'articolo 140 comma 7 del D.lgs. n. 36/2023, la società Cambrea Costruzioni srl dichiara di essere in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

Si informa che in carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge e che tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa di cui all'art. 140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. n. 36/2023.

Sul profilo istituzionale dell'Ente saranno pubblicati gli atti relativi al presente affidamento, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, saranno trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative.

Bussoleno, 19 dicembre 2025

Il Responsabile Unico del Progetto
geom. Luca Vottero

Per accettazione:
Cambrea Costruzioni srl
Michele Cambrea